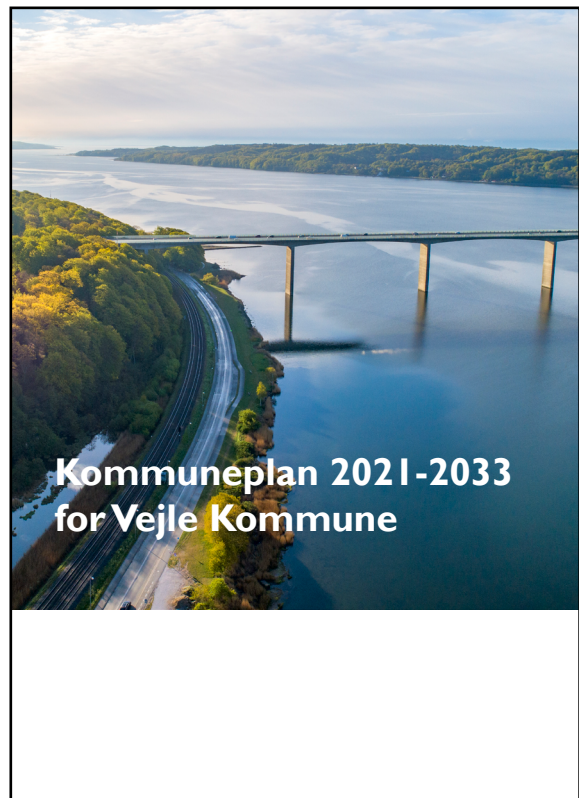


TILLÆG NR. 48

Egtvedpigens Verden ved Egtved Holt, Egtved

Hører til lokalplan nr. 1417

VEJLE KOMMUNEPLAN 2021-2033



Endelig godkendt

20.11.2024

Forord

Byrådet har besluttet, at den gældende kommuneplan skal ændres, ved at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen.

Kommuneplanen er den samlede plan for kommunens fysiske udvikling de næste 12 år. Det er planloven der bestemmer, hvornår der skal udarbejdes en kommuneplan.

Kommuneplanen handler om, hvor og hvordan man kan bygge i eksisterende og nye byområder. Der er også retningslinjer for bebyggelse udenfor byerne på landet og i landsbyerne. Kommuneplanen sætter retningslinjer for udformning af byområder, placering af boliger, arbejdspladser, butikker, offentlige institutioner, trafik og grønne områder.

Tillægget består af en redegørelse, eksisterende rammer og fremtidige rammer. Redegørelsen beskriver, hvorfor byrådet ønsker at ændre kommuneplanen med et tillæg. De eksisterende rammer fastlægger indholdet af lokalplaner, og de fremtidige rammer kan være helt nye rammer eller ændring af de eksisterende rammer.

Kommuneplantillæggets retsvirkninger

Ifølge Planlovens § 12 betyder kommuneplantillægget, at byrådet kan modsætte sig opførelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når bebyggelsen er i strid med rækkefølgebestemmelser og bestemmelserne i kommuneplanens rammedel. Der kan dog ikke nedlægges forbud, når området er udlagt til offentligt formål i kommuneplanen, eller hvis området er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

Indledning

Baggrund

Fortællingen om Egtvedpigens Verden er blevet til efter konkurrenceprojekt udskrevet af Vejle Kommune i august 2022. I et samarbejde mellem VejleMuseerne, Nationalmuseet, Aarhus Universitet, Foreningen Egtvedpigens Venner, Egtved Udviklingsråd og Vejle Kommune er ønske at udbrede fortællingen om Egtvedpigens verden der omgav hende.

Denne plan skal danne baggrunden for tilblivelsen af Egtvedpigens Verden, og har et særligt fokus på landskabet, naturen og de to fredede gravhøje som ligger inden for lokalplanområdet. I området kan der opføres én bygning til undervisnings- og formidlingsformål samt fem formidlingsstationer. Eksisterende parkeringsplads udvides, og der etableres stier i området.

Området har ikke tidligere været omfattet af en kommuneplanramme. Der skal derfor udarbejdes en tillæg til kommuneplanen.

Grønt Danmarkskort

Natura 2000-område og bilag IV-arter

Natura 2000-område

Natura 2000-område

Projektområdet ligger ca. 8 meter fra nærmeste Natura 2000-område 238 Egtved Ådal består af habitatområde H238 Egtved Ådal.

Udpegningsgrundlaget for H238 er:

1096 Bæklampret, 1355 Odder, 2330 Græs-indlandsklit, 3150 Næringsrig sø, 3160 Brunvandet sø, 3260 Vandløb med vandplanter, 4030 Tør hede, 5130 Enebærkrat, 6210 Kalkoverdrev*, 6230 Surt overdrev*, 6410 Tidvis våd eng, 6430 Bræmmer med høje urter, 7140 Hængesæk, 7220 Kilder og væld*, 7230 Riggær, 9110 Bøg på mor, 9120 Bøg på mor med kristtorn, 9160 Ege-blandskov, 9190 Stilkege-krat, 91D0 Skovbevokset tørvemose*, 91E0 Elle- og askeskov*

Naturtyper markeret med * er prioriterede naturtyper.

Området lokalplanen omhandler er i dag en kulturel turistdestination, hvor der kommer besøgende for at se Egtvedpigens gravhøj. Med den nye lokalplan og med de kommende formidlingsstationer vil arealanvendelsen i store træk ikke ændres i forhold til, hvad den er i dag. Undervisnings- og formidlingsbygningen placeres, hvor der også i dag er en bygning og de fem formidlingsstationer vil være enkle installationer som skulpturer og legepladser, som ikke forventes af give nogen form for afdrift, der kan påvirke natura 2000-området negativt. Det er således vurderet, at Natura 2000-områder ikke påvirkes af de aktiviteter, som ønskes gennemført i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen.

Lokalplanområdet grænser op til habitatområde H238 Egtved Ådal, ved lokalplanområdets nordvestlige hjørne. Natura 2000-området er udpeget på grund af en væsentlig tilstedeværelse af følgende naturtyper og arters levesteder: vandløb, surt overdrev, kalkoverdrev, kildevæld og riggær.

Lokalplanområdet ligger ikke indenfor Natura 2000-området og det vurderes, at lokalplanens anvendelse ikke bryder med de sammenhænge mellem de forskellige naturtyper, som handleplanen for Egtved Ådal søger at fremme og beskytte.

Natura 2000-områder påvirkes ikke af de aktiviteter, som ønskes gennemført i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen.

Habitatdirektivet

Der er registreret bilag IV-arter i eller i nærheden af projektområdet. Indenfor lokalplanområdet er der kendskab til sydflagermus og 260 m syd for området er der kendskab til løgfrø.

Sydflagermus er knyttet til mennesker, idet dens ynglekolonier kun findes i huse. Også om vinteren forekommer de kun i huse, men her lever de dog mere skjult på frostfrie steder. Som fourageringsområder udnytter arten det menneskeskabte kulturlandskab, idet dens foretrukne jagthabitater er mosaiklandskaber med spredte løvskove, åbne marker, levende hegn, enlige træer, parker og haver, hvor den jager insekter.

Hvis sydflagermusen forekommer i et område, som berøres af et projekt eller en plan, kan forringelse af bygninger til sommer- og vinterkvarter have negativ konsekvens for arten. Ligeledes kan større ændringer af skovkanten påvirke den negativt, da den jager insekter langs skovbrynene.

Hvis der skal nedrives bygninger, skal man således være opmærksom på sydflagermus. Konstateres der flagermus skal Naturstyrelsens vildtkonsulenter altid kontaktes. De rådgiver om udslusning af flagermus fra huse og kan vejledes i konstruktion af en sluse til formålet.

Ud over sydflagermus, kan det ikke udelukkes, at der også kan forekomme andre flagermus i området. Ved træfældning skal man først sikre sig, at der ikke er flagermus i træerne, hvilket kan være vanskeligt. Det vigtigste er, at der ikke fældes på et tidspunkt, hvor flagermusene bruger træerne til ynglekoloni eller som vinterdvalsted. For flagermus er det bedst, hvis fældning sker i perioderne sidst i august til midten af oktober eller slutningen af april til begyndelsen af juni. Dog skal man være opmærksom på, at man ifølge gældende lov (Bekendtgørelse om fredning af visse dyre- og plantearter mv., indfangning af og handel med vildt og pleje af tilskadekommet vildt) ikke må fælde hule træer og træer med spættehuller i perioden 1. november-31. august.

I vandhullerne 260 m syd for lokalplansområdet er der kendskab til løgfrø. Løgfrø er en bilag IV-art, som er knyttet til lysåbne naturtyper og det åbne land. Den stiller krav til, at ynglevandhullet er lysåbent, solbeskinnat, har god vandkvalitet, og er fri for fisk. Ynglestederne findes i områder med løs, sandet jord og med en afstand på mindre end 300 m til lysåbne biotoper med kort vegetation, hvor den fouragerer og raster. Løgfrøen er aktiv om natten og er nedgravet i løst sand eller muld om dagen.

Da løgfrøerne i sommerhalvåret ofte ligger lige under jordoverfladen og sjældent dybere end 25 cm under jordoverfladen, må man forvente at de skades af jordbearbejdning. Ud over jordbearbejdning er de også sårbar over for ændret arealanvendelse, anlæg af veje og byggeri, ødelæggelse af raste- og yngleområder, tilgroning, overskygning og eutrofiering, råstofgraving, intensiveret landbrugsdrift, skovrejsning samt udsætning/indvandring af predatorer.

Med mindre end 300 meter til den ene af søerne, kan det således ikke udelukkes, at der forekommer løgfrø i lokalplansområdet. Med den nye lokalplan vil arealanvendelsen i store træk ikke ændres i forhold til, hvad den er i dag og lokalplanen forventes således ikke at påvirke udbredelsen af løgfrø negativt i området.

Vejle Kommune har ikke kendskab til, at der i lokalplanområdet forekommer yderligere dyrearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Kommunen vurderer derfor, at lokalplanen kan realiseres, uden at projektet vil beskadige eller ødelægge væsentlige yngle- eller rastepladser for flagermus og andre dyrearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Miljøscreening

Vejle Kommune har i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter gennemført en screening for, om planens påvirkning af miljøet har en karakter og et omfang jævnfør lovens bilag 3, der kræver en miljøvurdering.

Planen er screenet i forhold til den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, jordbund, jordarealer (arealanvendelse, arealinddragelse), vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser og arkitektonisk og arkæologisk arv, større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker og ressourceeffektivitet samt det indbyrdes forhold mellem disse faktorer.

Planen vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på miljøet i henhold til miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, nr. 3, og er derfor ikke miljøvurderet.

Det er vurderet, at der ikke er eksterne berørte myndigheder, der skal høres i screeningsafgørelsen.

Planerne skal danne baggrunden for tilblivelsen af Egtvedpigens Verden og har et særligt fokus på landskabet, naturen og de to fredede gravhøje, som ligger inden for lokalplanområdet. Områdets anvendelse fastlægges til rekreative formål med vægt på kulturmiljøet ved Egtvedpigens grav. Planområdet udgør et areal på 5,5 ha.

Planlægningen sikrer, at der ikke foretages væsentlig påvirkning af kulturmiljøet ved Egtvedpigens grav. Omkring Egtved Holt på plateauet på sydsiden af Egtved Å findes en koncentration bestående af 1 fredet og 45 overpløjede gravhøje fra både stenalder, bronzealder og jernalder. Den fredede høj ligger lige nord for den rekonstruerede Egtved Storhøj, hvor man i 1921 udgravede Egtved pigens grav. Den nordlige del af kulturmiljøet samt omgivelserne til Egtved Storhøj er fredet.

Planområdet ligger inden for udpegningen for større sammenhængende landskaber. Planerne giver ikke mulighed for etablering af større bebyggelse eller anlæg, som kan påvirke oplevelsen af det større sammenhængende landskab.

Hele arealet ligger inden for område med særlige drikkevandsinteresser og nitratfølsomme indsatsområder. Planerne giver ikke mulighed for en anvendelse som kan væsentligt påvirke særlige drikkevandsinteresser eller nitratfølsomme indsatsområder da området er udlagt til rekreative formål. Området er omfattet af servitutfredning som fastlægger at området ikke må dyrkes, selvom dele af området er udlagt til særligt værdifulde landbrugsområder. Dertil er 3,5 ha af lokalplanområdets 5,5 ha registreret som beskyttet natur i form af overdrev. Der må ikke foretages ændringer i tilstanden af den beskyttede natur.

Der er registreret bilag IV-arter i eller i nærheden af projektområdet. Inden for lokalplanområdet er der kendskab til sydflagermus. Hvis der skal nedrives bygninger, skal man således være opmærksom på sydflagermus. Ud over sydflagermus, kan det ikke udelukkes, at der også kan forekomme andre flagermus i området. Ved træfældning skal man først sikre sig, at der ikke er flagermus i træerne, hvilket kan være vanskeligt. Det vigtigste er, at der ikke fældes på et tidspunkt, hvor flagermusene bruger træerne til ynglekoloni eller som vinterdvalsted jf. Bekendtgørelse om fredning af visse dyre- og plantearter mv., indfangning af og handel med vildt og pleje af tilskadekommet vildt.

I vandhullerne 260 m syd for lokalplansområdet er der kendskab til løgfrø. Med mindre end 300 meter til den ene af søerne, kan det ikke udelukkes, at der forekommer løgfrø i området. Med planerne vil arealanvendelsen i store træk ikke ændres i forhold til, hvad den er i dag og planerne forventes således ikke at påvirke udbredelsen af løgfrø negativt i området.

Vejle Kommune har ikke kendskab til, at der i planområdet forekommer yderligere dyrearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Kommunen vurderer derfor, at planerne kan realiseres, uden at projektet vil beskadige eller ødelægge væsentlige yngle- eller rastepladser for flagermus og andre dyrearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Projektområdet ligger ca. 8 meter fra nærmeste Natura 2000-område 238 Egtved Ådal består af habitatområde H238 Egtved Ådal. Planområdet er i dag en kulturel turistdestination, hvor der kommer besøgende for at se Egtvedpigens gravhøj. Med den nye lokalplan og med de kommende formidlingsstationer vil arealanvendelsen i store træk ikke ændres i forhold til, hvad den er i dag. Undervisnings- og formidlingsbygningen placeres, hvor der også i dag er en bygning og de fem formidlingsstationer vil være enkle installationer som skulpturer og legepladser, som ikke forventes af give nogen form for afdrift, der kan påvirke natura 2000-området negativt. Det er således vurderet, at Natura 2000-områder ikke påvirkes af de aktiviteter, som ønskes gennemført i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen.

Natura 2000-områder påvirkes ikke af de aktiviteter, som ønskes gennemført i forbindelse med vedtagelsen af planerne.

Dele af planområdet er omfattet af økologiske forbindelser, potentielle økologiske forbindelser, særlige værdifulde naturområder og naturområder. Planerne har til formål at sikre områdets naturværdier og forhindrer ikke dyrs frie bevægelse. I planlægningen gives der ikke mulighed for bebyggelse eller anlæg som indskrænker dyr og planters frie bevægelse eller adgang til de økologiske forbindelser. Der kan ikke foretages skovrejsning i planområdet, da størstedelen af arealet er beskyttet natur i form af overdrev. Dertil er store dele af også omfattet af fortidsbeskyttelseslinje.

Ved fortidsminder må der ikke foretages ændringer i tilstanden af arealet inden for 100 meter af fortidsmindet. Planområdet er påvirket af beskyttelseslinjer fra tre gravhøje, hvoraf to af gravhøjene ligger inden for området. Dertil sikrer planerne, at parkering, undervisnings- og formidlingsbygning og de fire af formidlingsstationerne holdes uden for beskyttet natur og fortidsminde beskyttelseslinjen samt fredet areal. Med lokalplanen tilpasses stiforbindelserne. Dertil vil der også i forbindelse med Egtvedpigens gravhøj, blive lagt mindre sten eller fliser enkeltvis ned omkring gravhøjen som udgør den sidste formidlingsstation.

Vejle Kommune er sindet at dispensere til formidlingsstation, som ligger inden for fortidsbeskyttelseslinjen.

I området er der en deklarationsfredning, som sikrer området ved Egtvedpigens grav. Dertil er der gennem deklARATIONEN sikret offentlig adgang til arealet. Planlægningen forudsætter at fredningsnævnet accepterer planerne.

Sten- og jorddiger med beplantning i landzone er beskyttet efter museumslovens § 29a. Der må ikke foretages ændringer af digets tilstand. Planerne giver ikke anledning til at der foretages tilstandsændringer af diget.

Ny ramme 4.R.2

Rekreativt område ved Egtved Holt, Egtved

Maks. bygningshøjde i meter: 6

Områdets anvendelse

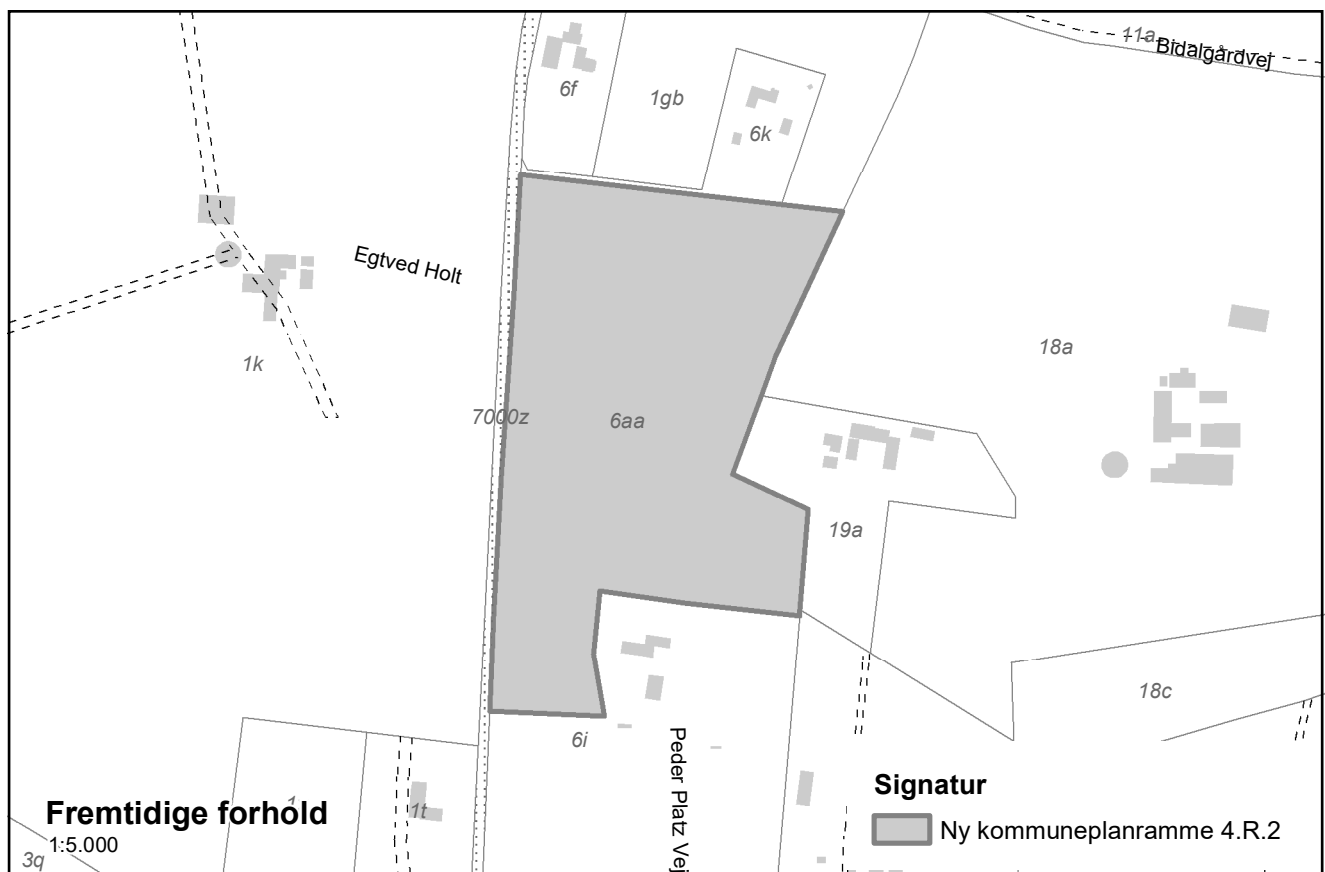
Områdets anvendelse fastlægges til rekreative formål, grønt område og kulturanlæg.

Zonestatus

Området er i landzone og skal forblive i landzone.

Særlige bestemmelser

Området friholdes for anden bebyggelse end mindre nødvendige bygninger til områdets driften og formidling af den kulturhistoriske funktion ved Egtvedpigens grav og bronzealdersamfund.



På kortet vises planområdet.



Teknik & Miljø • Plan & Energi
Kirketorvet 22 • 7100 Vejle • Tlf.: 76 81 22 30
E-post: plan@vejle.dk

Sandra Søgaard Stark

Lokal tlf.: 76812255
SANSS@vejle.dk

25. november 2024

J. nr.: 01.02.05-P16-3-24

Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1417 og tillæg nr. 48

Lokalplan nr. 1417 Egtvedpigens Verden ved Egtved Holt, Egtved og tillæg nr. 48 til Vejle Kommuneplan 2021-2033 er den 20.11.2024 vedtaget af Vejle Byråd.

Byrådet vedtog samtidig, at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til disse. Er du kommet med indsigelser til planerne, er Teknik & Miljøs bemærkninger, der er vedtaget af byrådet, vedlagt.

Lokalplanen er vedtaget med følgende ændringer:

- § 5.4 ændres, så stier beliggende indenfor Nybjerg Møllefredningen skal etableres som trampestier i klippet græs.
- § 7.2 om bygningens facadematerialer tegl, træ og en kombination heraf, tilføjet muligheden for pudset tegl. Muligheden kan allerede indeholdes i lokalplanens nuværende bestemmelser, men det er hensigtsmæssigt, at materialet fremgår tydeligt i beskrivelsen. Dertil tilføjes det, at facader skal holdes i jordfarver.
- § 7.3 Der beskriver bygningens tag som fladt tag, tilføjes muligheden for ensidig taghældning. Bygningens højde på 6 meter er uændret.
- § 8.3 ændres, så der kun er mulighed for at etablere én trappe op ad gravhøjen, i stedet for de fire trapper som oprindeligt fremgik i lokalplanen.
- § 8.4 ændres til at materialet beton ikke må benyttes, og det skrives ud af lokalplanen.
- Derudover er der tilføjet en teknisk rettelse til kortbilag 3, hvor et byggefelt er blevet flyttet mod øst.

Lokalplanen og tillægget kan ses på kommunens [hjemmeside](#), eller lokalplanen kan rekvireres for 100 kr. ved henvendelse til e-mail: servicecenter@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Der vedlægges i henhold til planloven en kopi af offentliggørelsen af lokalplanen og tillægget, der offentliggøres den 25.11.2024 på kommunens hjemmeside. I offentliggørelsen kan du finde retsvirkningerne og klagevejledningen for planerne.

Venlig hilsen
Sandra Søgaard Stark

**Teknik & Miljø
Plan & Energi**

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Offentliggørelse på www.vejle.dk d. 25.11.2024

Lokalplan nr. 1417 og tillæg nr. 48

Egtvedpigens Verden ved Egtved Holt, Egtved

Formålet med lokalplanen er at danne baggrunden for tilblivelsen af Egtvedpigens Verden, med fokus på landskabet, naturen og de to fredede gravhøje som ligger inden for lokalplanområdet. Fortællingen om Egtvedpigens Verden er blevet til efter konkurrenceprojekt udskrevet af Vejle Kommune i august 2022. Vinderprojektet danner rammen for fortællingen om Egtvedpigens Verden og den historie der udspandt sig for 3.500 år siden i bronzealderen i det samme landskab som vi kan se i dag.

Egtvedpigens Verden er et museum vendt på vrangen og gæsterne inviteres til at gå på opdagelse på den selvsamme jord, som Egtvedpigens gik på for 3.500 år siden.

Egtvedpigens Verden rummer de fem temaer: Den unge kvinde, Bronzealderens mytologi, Barnets hemmelighed, Fjerne forbindelser og Egtved i bronzealderen.

Til sammen danner de fem temaer rammen om det liv, der blev levet netop på fundstedet for Egtvedpigens grav, hvor landskabet var omdrejningspunkt for en hverdag med landbrug, bopladser og gravhøje.

Byrådet har vedtaget lokalplanen/tillægget med følgende ændringer i forhold til forslaget:

- § 5.4 ændres, så stier beliggende indenfor Nybjerg Mølle-fredningen skal etableres som trampestier i klippet græs.
- § 7.2 om bygningens facadematerialer tegl, træ og en kombination heraf, tilføjet muligheden for pudset tegl. Muligheden kan allerede indeholdes i lokalplanens nuværende bestemmelser, men det er hensigtsmæssigt, at materialet fremgår tydeligt i beskrivelsen. Dertil tilføjes det, at facader skal holdes i jordfarver.
- § 7.3 Der beskriver bygningens tag som fladt tag, tilføjes muligheden for ensidig taghældning. Bygningens højde på 6 meter er uændret.
- § 8.3 ændres, så der kun er mulighed for at etablere én trappe op ad gravhøjen, i stedet for de fire trapper som oprindeligt fremgik i lokalplanen.
- § 8.4 ændres til at materialet beton ikke må benyttes, og det skrives ud af lokalplanen.
- Derudover er der tilføjet en teknisk rettelse til kortbilag 3, hvor et byggefelt er blevet flyttet mod øst.

Her kan du se planerne

[Hent lokalplanen](#)

[Hent tillægget](#)

Hvis du ønsker at få lokalplanen med hjem, kan du købe den for 100 kr. hos Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Lokalplanen er bindende

Byrådet har d. 20.11.2024 vedtaget lokalplan nr. 1417 Egtvedpigens Verden ved Egtved Holt, Egtved og tillæg nr. 48 til Vejle Kommuneplan 2021-2033.

Efter offentliggørelsen af lokalplanen den 25.11.2024 må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med planen.

Klagevejledning

Du kan klage over afgørelsen til Planklagenævnet over retlige spørgsmål. Klagen skal du sende til Planklagenævnet via [Klageportalen](#) inden for 4 uger efter offentliggørelsen. Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage.

Du kan søge om at blive fritaget fra at bruge klageportalen ved at sende en begrundet anmodning til plan@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se [Planklagenævnets hjemmeside](#).

Frist for indbringelse for domstolene er 6 måneder.